**Перечень документов для отбора проектов заявителей на осуществление деятельности в качестве участника индустриальной зоны**

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Требуемая документация** |
|  | анкета заявителя по форме, утверждаемой уполномоченным органом; |
|  | справка о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица; |
|  | копия документа, удостоверяющего личность первого руководителя заявителя; |
|  | копия устава юридического лица; |
|  | копия финансовой отчетности на последнюю отчетную дату, подписанная первым руководителем заявителя или лицом, его замещающим, а также главным бухгалтером (бухгалтером); |
|  | технико-экономическое обоснование проекта, отвечающее требованиям, установленным уполномоченным органом; |
|  | выписка обслуживающего банка о движении денег по банковским счетам заявителя и кредитный отчет из кредитного бюро; |
|  | справка органа государственных доходов по месту регистрационного учета о наличии или отсутствии задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет. |

**Иностранные юридические лица представляют следующие легализованные документы:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Требуемая документация** |
|  | справку о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица; |
|  | копию устава юридического лица; |
|  | легализованную выписку из торгового реестра или другой легализованный документ, удостоверяющий, что иностранное юридическое лицо является юридическим лицом по законодательству иностранного государства, с нотариально засвидетельствованным переводом на казахский и русский языки. |

**Требования к технико-экономическому обоснованию проекта**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящие требования к технико-экономическому обоснованию проекта разработаны в соответствии с подпунктом 7) пункта 3 статьи 18 Закона Республики Казахстан от 3 апреля 2019 года "О специальных экономических и индустриальных зонах" (далее – Закон).

2. Технико-экономическое обоснование проекта, подаваемое заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальных экономических или индустриальных зон, разрабатывается в соответствии с законодательством Республики Казахстан о специальных экономических и индустриальных зонах и настоящими Требованиями.

Глава 2. Структура технико-экономического обоснования проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальных экономических или индустриальных зон

3. Структура технико-экономического обоснования проекта, подаваемого заявителем для осуществления деятельности в качестве участника специальных экономических или индустриальных зон, зависит от направления проекта и содержит следующие разделы:

1) введение проекта;

2) резюме проекта;

3) общее описание проекта;

4) маркетинг и сбыт продукции (услуг);

5) производственный план;

6) финансово-экономический раздел;

7) приложения.

4. В разделе "Введение проекта" описываются существующие социально-экономические, природно-климатические, географические, инженерно-геологические условия, в которых предполагается реализация проекта специальных экономических и индустриальных зон.

Также, в данном разделе указываются проблемы, частичное или полное решение которых возможно посредством создания проекта на территории специальных экономических и индустриальных зон.

5. Раздел "Резюме проекта" содержит краткое описание, эффективность проекта, основные направления деятельности, масштаб, в том числе мощность, компоненты проекта, план действий, предполагаемые источники и схемы финансирования, а также период реализации специальных экономических и индустриальных зон.

6. В разделе "Общее описание проекта" необходимо охарактеризовать проект и его положение на рынке, организационно-правовую форму, основные виды деятельности, достижения, основные финансовые показатели проекта.

Общее описание проекта содержит следующую информацию:

1) наименование продукции, товара, услуги;

2) общие сведения о заявителе (когда, где, и кем учреждено, численность работников, уставный капитал, основные и оборотные средства);

3) финансово-экономические показатели (объем проекта);

4) структура управления;

5) кадровый состав (квалификация и опыт работы команды управления и ведущих специалистов, требования к персоналу и образование);

6) нормы охраны труда и техники безопасности;

7) направления деятельности;

8) отрасль экономики и ее перспективы;

9) вклад в развитие региона, общественная и социальная активность (роль в экономике региона, участие в решении региональных проблем, спонсорство и благотворительность, участие в общественных объединениях);

10) возможность экспорта или импортозамещение;

11) конкурентоспособность продукции (услуг);

12) степень готовности (научно-техническая документация, макет);

13) патентоспособность и авторские права;

14) наличие и необходимость лицензии и сертификата качества;

15) безопасность и экологичность.

7. Раздел "Маркетинг и сбыт продукции (услуг)" отражает оценку существующего и перспективного (на период развития и функционирования проекта на территориях специальных экономических и индустриальных зон) спроса на виды продукции (услуг), которые будут производиться (предоставляться) в результате реализации проекта на территориях специальных экономических или индустриальных зон.

В этом разделе необходимо указать маркетинговый анализ (характеристики рынка, потребителей продукции), маркетинговый план (стратегия продвижения продукции на рынок - ценовая политика, реклама, система продаж, послепродажное обслуживание, объемы продаж), описание товаров и услуг, предлагаемых производством, возможностей их использования, соответствия стандартам, их привлекательных сторон, анализ продукции.

8. Раздел "Производственный план" содержит описание технологического процесса и отражает общий подход к организации проекта, указываются источники сырья и материалов, технологического оборудования (наименование и основные характеристики), потребности проекта в помещениях, коммуникациях, источниках энергии, требования в отношении трудовых ресурсов (персонал, условия оплаты и стимулирования, условия труда, структура и состав подразделений, обучение персонала, предполагаемые изменения в структуре персонала по мере развития проекта).

9. "Финансово-экономический раздел" содержит оценку финансовых затрат и доходов, наряду с оценкой альтернативных схем и источников финансирования, анализ создания проектов, отчет о движении денежных средств, о прибылях и убытках, показатели эффективности проекта на территориях специальных экономических и индустриальных зон с точки зрения экономики республики (региона) в целом.

Данный раздел включает:

1) оценку предполагаемых затрат на создание проекта, включая затраты на строительство объектов инфраструктуры;

2) расчет общих инвестиционных издержек, распределение потребностей в финансировании;

3) расчет производственных издержек (эксплуатационные издержки);

4) финансовый анализ проекта, включающий:

анализ проекта, проводимый с помощью простых методов финансовой оценки, в том числе расчет срока окупаемости, простой нормы прибыли, коэффициента покрытия задолженности;

анализ схемы, источников, условий финансирования и их альтернативных вариантов;

оценку финансовых рисков, определяющие основные факторы риска, предположительный характер и диапазон изменений, предполагаемые мероприятия по снижению рисков.

5) анализ рисков проекта;

6) анализ экономической ситуации проекта на территориях и вне территорий специальных экономических и индустриальных зон;

7) оценку экономических выгод и затрат, в том числе анализ результатов, следствии и влияния, анализ эффективности затрат и неизмеримые выгоды, приращенные выгоды и затраты, дополнительные выгоды потребителя, необратимые издержки, внешние эффекты, международные эффекты, косвенные выгоды.

10. Раздел "Приложения" проекта на территориях специальных экономических и индустриальных зон могут включать дополнительные данные в виде детализованных таблиц расходов, результатов маркетинговых исследований, заключений аудиторов, фотографии образцов продукции, графики окупаемости и другие материалы, документы, подтверждающие и раскрывающие информацию, приведенную в технико-экономическом обосновании проекта.

Приложение 8

к [приказу](#sub0) исполняющего

обязанности Министра

индустрии и инфраструктурного

развития Республики Казахстан

от 19 июля 2019 года № 522

Типовая форма заявления для регистрации в качестве участника специальной экономической или индустриальной зоны

кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(Наименование управляющей компании СЭЗ или ИЗ)

Прошу рассмотреть \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                               (наименование юридического лица)

на осуществление деятельности в качестве участника специальной экономической или индустриальной зоны

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

       (наименование специальной экономической или индустриальной зоны)

Информация об инвестиционном проекте, планируемом к реализации на территории специальной экономической или индустриальной зоны:

Вид деятельности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наименование выпускаемой продукции и/или оказываемых услуг:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

общая стоимость проекта, тенге: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

размер собственного капитала, тенге: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

размер заемных средств, тенге: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество постоянных рабочих мест, человек:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дополнительная информация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Фамилия, имя и отчество первого руководителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Типовая форма анкеты для регистрации в качестве участника специальной экономической или индустриальной зоны

**1. Общие сведения:**

|  |
| --- |
| Полное наименование юридического лица |
| Данные об учредителях (наименование, фамилия, имя, отчество, доли участия) |
| Дата государственной регистрации (перерегистрации) |
| Бизнес идентификационный номер |

**2. Адрес:**

|  |
| --- |
| Регион (страна, область, район) |
| Населенный пункт |
| Улица |
| Дом № |
| Индекс |
| e-mail |
| Телефон |
| Факс |

**3. Банковские реквизиты:**

|  |
| --- |
| Обслуживающий банк |
| № расчетного счета |
| Первый руководитель (Фамилия Имя Отчество) |
| Контактное лицо (Фамилия Имя Отчество) телефон |

**4. Информация об инвестиционном проекте в специальной экономической или индустриальной зоне:**

|  |
| --- |
| Отрасль |
| Подотрасль |
| Виды продукции |
| Виды услуг |
| Годовой оборот, тенге |
| Количество постоянных рабочих мест, человек |
| Дополнительная информация |

Пункт 5 изложен в редакции [*приказа*](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=34026770#sub_id=805) и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 05.05.23 г. № 323 (введен в действие с 23 мая 2023 г.) ([*см. стар. ред.*](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=32033472#sub_id=805))

**5. Согласно требованиям** [пункта 2 статьи 18](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=36402496#sub_id=180200) **Закона Республики Казахстан «О специальных экономических и индустриальных зонах» заявителями не являются:**

|  |
| --- |
| 1) недропользователи;  2) организации, производящие подакцизные товары, за исключением организаций, осуществляющих производство, сборку (комплектацию) подакцизных товаров, предусмотренных [подпунктом 6) статьи 462](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=36148637#sub_id=4620006) Кодекса Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс);  3) организации и индивидуальные предприниматели, применяющие специальные налоговые режимы;  4) организации, применяющие (применившие) инвестиционные налоговые преференции, - по контрактам, заключенным с уполномоченным органом по инвестициям до 1 января 2009 года;  5) организации, реализующие (реализовавшие) инвестиционный приоритетный проект и инвестиционный стратегический проект в соответствии с законодательством Республики Казахстан об инвестициях;  6) организации, осуществляющие деятельность в сфере игорного бизнеса.  При этом в отношении специальной экономической зоны, пределы которой полностью или частично совпадают с участками таможенной границы Евразийского экономического союза, к заявителям также не относятся иностранные физические и юридические лица. |

Фамилия, имя и отчество первого руководителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_года